

阿瑞卡公寓封顶 创东海岸新高度

2026年1月10日 东海岸 | 427

东海岸

公寓

投资

马辉集团

（哥打峇鲁10日讯）由马辉集团（Malvest Group）旗下发展的阿瑞卡公寓（Arika Residences）今日举行封顶仪式，标志着这项东海岸最高公寓建筑工程迈入重要里程碑。

马辉集团董事经理陈建文局绅指出，该公寓高42层，是目前东海岸地区最高的公寓项目，整体兴建工程进展顺利，预计今年12月全面竣工，届时可“领包入住”。



王敏（左起）、陈建文、拉查理及哈斯妮娜为阿瑞卡公寓进行封顶填土仪式。

他说，截至目前，阿瑞卡公寓共规划668个住宅单位，已售出约60%；若包括正在办理贷款手续的预订单位，整体销售率已接近70%，市场反应令人鼓舞。

他说，该项目是一栋42层的综合服务式公寓，配备超过45项生活与休闲设施，提供668套设备齐全的住宅单位及26间商业店铺。

“为满足古邦阁亮马来西亚理科大学医科分校（理大）及医院的医护人员、大学教职与研究人员的多样化需求，项目在规划初期他们已与理大方面进行沟通，深入了解他们的需求，因此，在设计上特别强调安全性、私密及适居性，为入住者提供一个安心、便利且舒适的居住环境。”



陈建文：阿瑞卡公寓预计12月竣工，届时可“领包入住”。

他说，该公寓步行即可抵达理大学院及医院，地理位置优越，加上多达45项完善生活设施及最高的 LED 拱门设计，预料将成为古邦阁亮一带极具吸引力的住宅与投资项目。

他说，即使未来自己不住，也容易转为出租单位，让房子“自己养自己”。

此外，他指出，阿瑞卡公寓近期也获得绿色建筑指标（GBI）认证，整体设计注重环保与节能。料有利于带来具竞争力的长期回报。

他说，该公寓坐落于发展的区域其地理位置优势，可是投资者的首选的发展项目之一。



阿瑞卡公寓高42層是东海岸最高的建築物。